

**Proposta di Misura di compensazione ambientale  
nell'ambito del procedimento P.A.U.R relativo  
al Progetto di Coltivazione in ampliamento e di Recupero Ambientale  
- Cava "Sa Tanca Soreri" -**

**MESSA IN SICUREZZA DELLA SPONDA IN CONDIZIONI DI DISSESTO DI UN  
LAGHETTO RESIDUALE DI CAVA ADIACENTE LA STRADA COMUNALE  
SIMAXIS-SILÌ, SITO IN TERRITORIO DEL COMUNE DI SIMAXIS**



## Sommario

Premessa .....	1
Descrizione dell'area di intervento.....	2
Descrizione dell'intervento proposto.....	6
Computo metrico estimativo dei lavori da eseguirsi a carico della ditta cespo srl a titolo di intervento compensativo .....	8
Appendice: Deliberazione della Giunta comunale del comune di Simaxis numero 73 del 23.11.2023.....	9

## Premessa

La CESPO dei F.lli Manis S.r.l. con P.E.C. del 23.05.2022 (RAS prot. D.G.A. n. 13096), ha trasmesso all'Ass.to della Difesa dell'Ambiente della Regione Sardegna l'istanza per il rilascio del Provvedimento Ambientale Unico Regionale (P.A.U.R.), ai sensi della L.R. n. 2 dell'8 febbraio 2021 e della Delib.G.R. n. 11/75 del 2021, relativo al Progetto di Coltivazione in ampliamento e di Recupero Ambientale - Cava "Sa Tanca Soreri" - nei Comuni di Oristano e Simaxis (OR).

L'Ass.to della Difesa dell'Ambiente con nota prot. 6943 del 02.03.2023, a seguito della conferenza di servizi istruttoria (C.d.S.) del 09.02.2023, richiedeva alla Cespo Srl le integrazioni atte ad individuare le **adeguate misure di compensazione ambientale finalizzate a bilanciare gli impatti irreversibili a carico della componente idrogeologica.**

La Cespo Srl ha richiesto al Comune di Simaxis l'individuazione di alcuni interventi di recupero ambientale, messa in sicurezza, manutenzione di beni, aree o strutture di pubblico interesse, comunque di interesse ambientale, ai quali la Cespo Srl possa contribuire in modo sostanziale con le proprie risorse tecnico-economiche, così da rispondere alle richieste dell'Ass.to della Difesa dell'Ambiente della R.A.S..

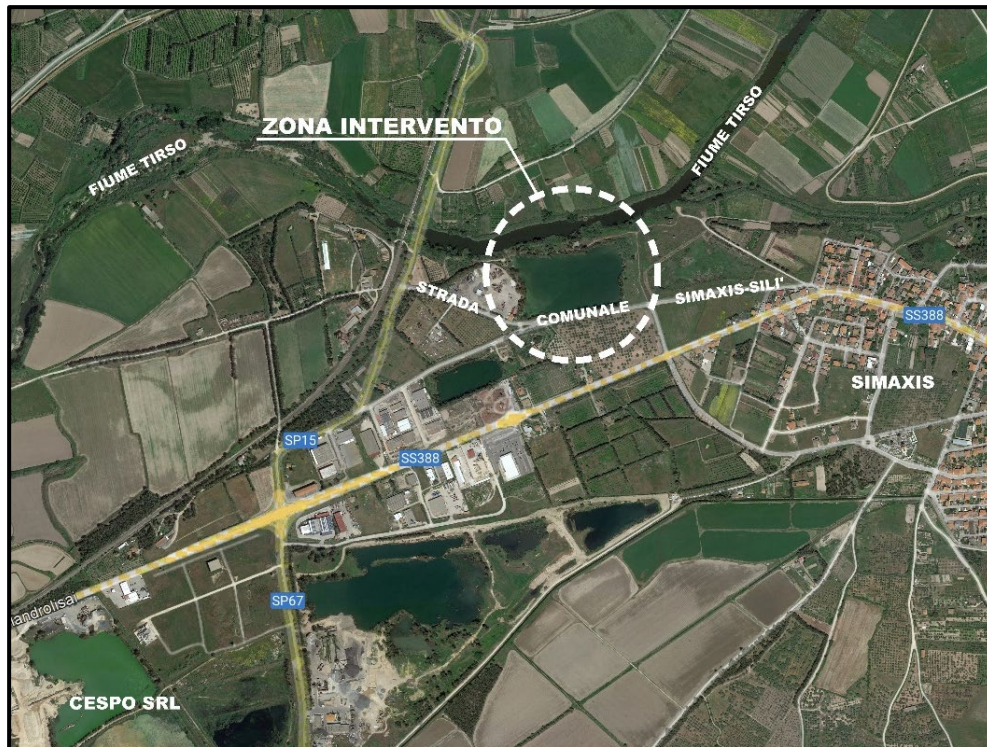
Il Comune di Simaxis, esaminata la richiesta della Cespo Srl, tra le varie ipotesi analizzate, ha individuato l'intervento più consono alle esigenze del Comune stesso e della stessa Cespo Srl; intervento che propone la messa in sicurezza della sponda di un laghetto residuale di cava, precisamente individuata a sud del lago di cava ed adiacente la strada comunale Simaxis-Sili.



Individuazione dell'intervento sul territorio

## Descrizione dell'area di intervento

Il laghetto residuale di cava si trova in una zona strategica del comune di Simaxis, in quanto è situato alla periferia del paese e nelle immediate vicinanze della zona industriale, oltre ad essere compreso tra il fiume Tirso e la strada comunale Simaxis-Silì che collega il paese alla Strada Provinciale n.15 .



Individuazione dell'intervento sul territorio comunale

La strada comunale Simaxis-Silì che collega il paese di Simaxis alla Strada Provinciale n.15 è importantissima per la viabilità extraurbana, in quanto consente di deviare il traffico della Strada Statale n.338 verso la S.P. n.15 e raggiungere la vicina Solarussa per poi immettersi nella Strada Statale n.131 presso il bivio di Siamaggiore o il bivio di Tramatzà.





Individuazione dell'intervento

Il cedimento della sponda ha interessato le aree interne di cava, fino alla delimitazione del confine con rete metallica, per poi proseguire fino alla strada comunale Simaxis-Silì provocando il dilavamento della banchina stradale.

La sicurezza stradale è garantita mediante delimitazione con guard-rail per tutta la lunghezza della sponda sud del lago di cava e con rete plastificata rossa nella zona pericolante del cedimento, che comporta il restringimento della carreggiata stradale.



Strada comunale Simaxis-Silì e localizzazione del cedimento della sponda del lago di cava





Guard-rail e rete plastificata rossa di segnalazione del cedimento



Cedimento della sponda del lago di cava





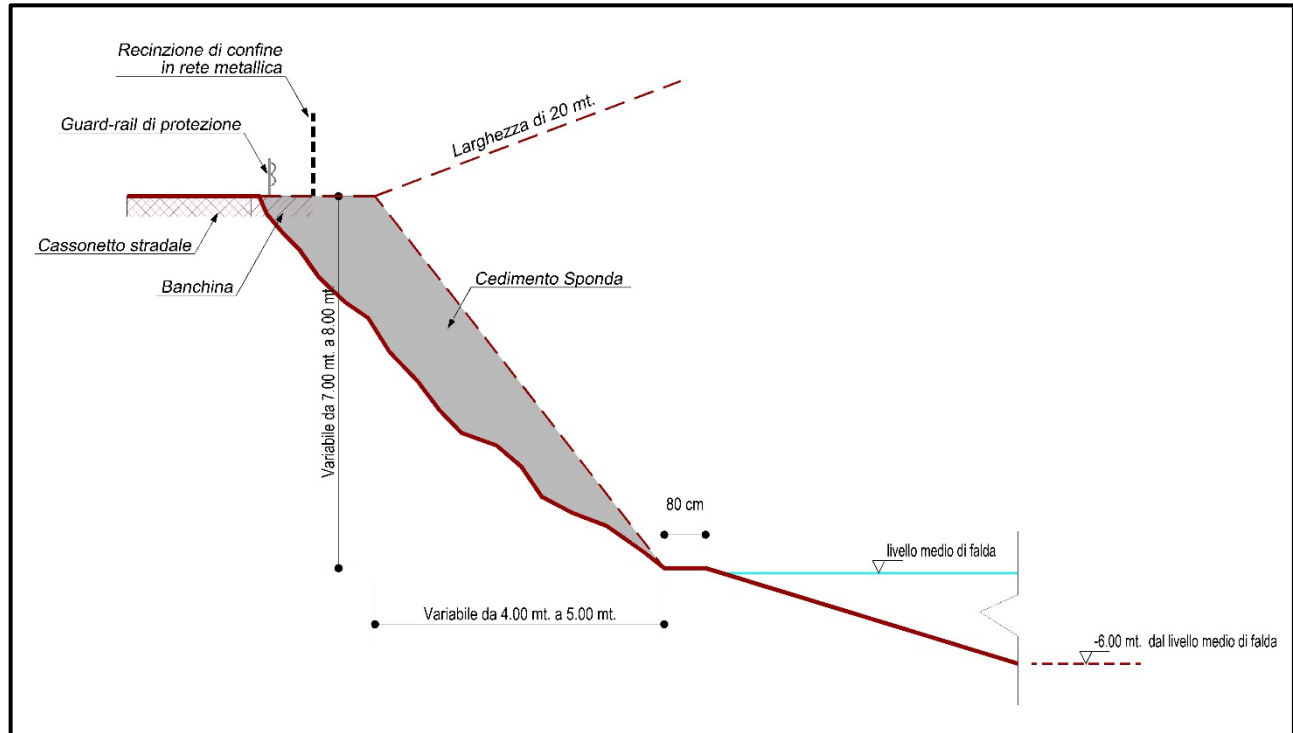
Cedimento della sponda del lago di cava



Cedimento della sponda del lago di cava

## Descrizione dell'intervento proposto

L'intervento di messa in sicurezza consiste nel ripristinare un tratto di sponda pari a circa 20 mt., dove si è verificato un cedimento del terreno, causato dall'erosione del moto ondoso del lago di cava.



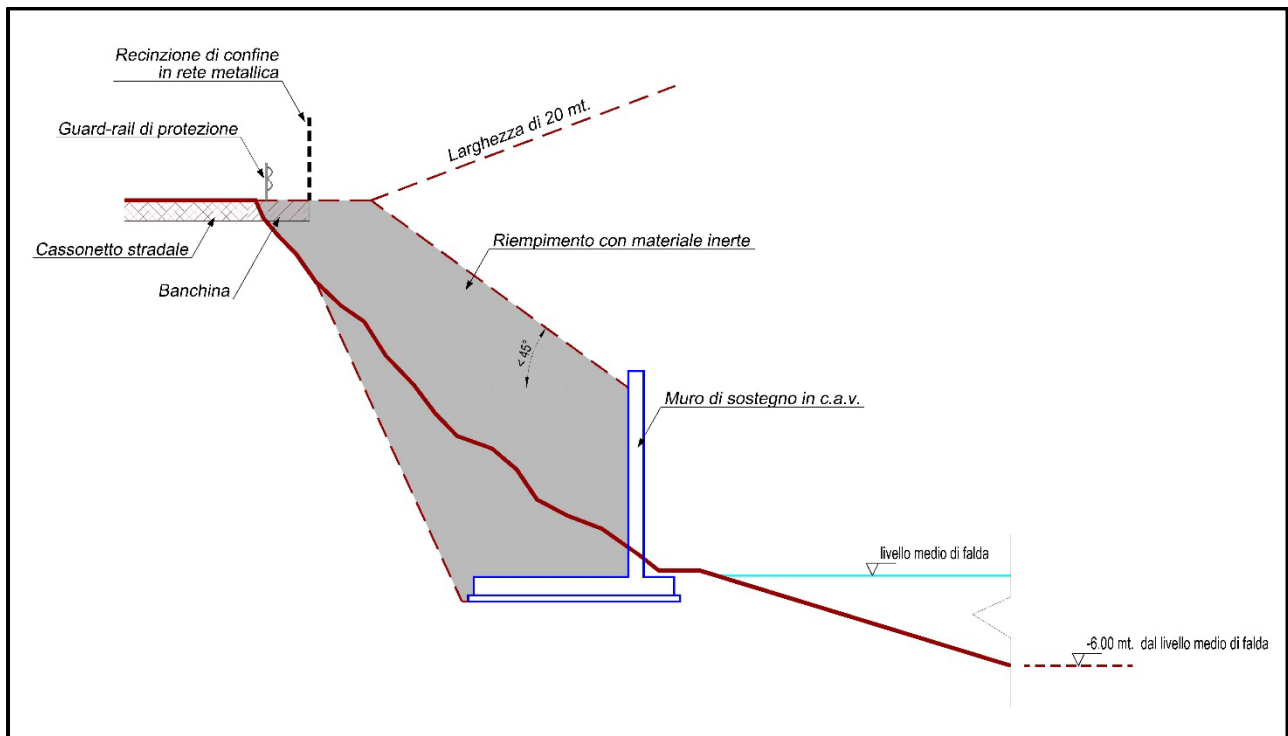
Sezione tipo ante operam

I lavori per il ripristino della sponda del lago e per la sicurezza della viabilità urbana prevedono, a carico della ditta CESPO, l'esecuzione delle seguenti fasi lavorative:

- Delimitazione del cantiere
- Rimozione di recinzione pericolante e di intralcio alle lavorazioni
- Taglio di arbusti e piante che possano ostacolare le lavorazioni
- Messa in sicurezza della sponda mediante la rimozione delle parti di terreno friabili
- Scavo a sezione obbligata per la realizzazione del piano di posa del muro di sostegno
- Realizzazione di una sottofondazione in calcestruzzo armata con rete elettrosaldata
- Posa in opera di muro di sostegno in cemento armato vibrocompresso
- Riempimento con materiale inerte per la formazione della nuova scarpa
- Ripristino della recinzione del perimetro dell'area di cava dismessa, in rete metallica
- Ripristino della banchina stradale
- Piantumazione con arbusti della nuova scarpa
- Smobilizzo del cantiere



*Progetto di Coltivazione in ampliamento e di Recupero Ambientale - Cava "Sa Tanca Soreri" :*  
Proposta Misura di compensazione ambientale



Sezione tipo post operam

Con l'esecuzione delle lavorazioni suddette si garantisce la messa in sicurezza della sponda del lago di cava e la sicurezza della viabilità comunale che riacquisterà la sua fruibilità regolare.

## Computo metrico estimativo dei lavori da eseguirsi a carico della ditta cespo srl a titolo di intervento compensativo

Lavorazione	Unità Misura	Quantità	Prezzo Unitario	IMPORTO
Delimitazione del cantiere (recinzione metallica e cartellonista stradale)	corpo	1,00	1.400,00 €	1.400,00 €
Rimozione di recinzione pericolante e di intralcio alle lavorazioni	ml	30,00	13,00 €	390,00 €
Taglio di arbusti e piante che possano ostacolare le lavorazioni	ora	8,00	60,00 €	480,00 €
Messa in sicurezza della sponda mediante la rimozione delle parti di terreno friabili (scavo, trasporto e conferimento a discarica)	mc	315,00	34,00 €	10.710,00 €
Scavo a sezione obbligata per la realizzazione del piano di posa del muro di sostegno (scavo, trasporto e conferimento a discarica)	mc	115,00	48,00 €	5.520,00 €
Realizzazione di una sottofondazione in calcestruzzo armata con rete elettrosaldata	mc	16,00	270,00 €	4.320,00 €
Posa in opera di muro di sostegno in cemento armato vibrocompresso	ml	20,00	850,00 €	17.000,00 €
Riempimento con materiale inerte per la formazione della nuova scarpa	mc	900,00	18,00 €	16.200,00 €
Ripristino della recinzione del perimetro dell'area di cava dismessa, in rete metallica	ml	30,00	32,00 €	960,00 €
Ripristino della banchina stradale	mq	30,00	10,00 €	300,00 €
Piantumazione con arbusti della nuova scarpa	corpo	1,00	420,00 €	420,00 €
Smobilizzo del cantiere	corpo	1,00	500,00 €	500,00 €
Oneri Sicurezza	corpo	1,00	1.800,00 €	1.800,00 €
<b>Totale Complessivo</b>				<b>60.000,00 €</b>



Appendice: Deliberazione della Giunta comunale del comune di Simaxis numero 73  
del 23.11.2023



# COMUNE DI SIMAXIS

Provincia di Oristano

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 73 del 23-11-2023

ORIGINALE

**Oggetto: APPROVAZIONE INDIVIDUAZIONE MISURE DI  
COMPENSAZIONE AMBIENTALE FINALIZZATE A BILANCIARE  
GLI IMPATTI IRREVERSIBILI A CARICO DELLA COMPONENTE  
IDROGEOLOGICA PROPOSTA DALLA DITTA CESPO DEI F.LLI  
MANIS S.R.L.**

L'anno duemilaventitre il giorno ventitre del mese di novembre, nella sala adibita alle riunioni della Giunta Comunale, alle ore 13:11, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

OBINU GIACOMO	SINDACO	P
MOTTURA MARCO	VICESINDACO	A
ATZORI CHIARA	ASSESSORE	P
CHERCHI NICOLA	ASSESSORE	A
OLIA MATTEO	ASSESSORE	P

P = Presente; A = Assente; C = Collegamento remoto

Totale presenti n. 3      Totale assenti n. 2

Assiste alla seduta il Vicesegretario Comunale Dott.Ssa Sedda Ignazia.

Assume la presidenza Dott. Ing. Obinu Giacomo in qualità di Sindaco.



Assiste con funzioni di verbalizzante, consultive e referenti la Dott.ssa Ignazia Sedda in qualità di Vice Segretario Comunale, autorizzata dalla Prefettura - Ufficio territoriale del Governo di Cagliari - Albo dei Segretari Comunali e provinciali Sezione Regionale della Sardegna – con nota n° 58693 del 06/06/2023 e nominata con Decreto Sindacale n° 04 del 06/06/2023, ai sensi dell'art. 16-ter, commi 9 e 10, del D.L n° 162/2019, convertito con Legge n° 08/2020 ;

Constatato il numero legale dei presenti ai fini della validità della seduta;

Il Sindaco-Presidente Ing. Giacomo Obinu dichiara aperta la seduta esponendo i punti all'o.d.g;

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**Richiamati** preliminarmente i seguenti atti:

1. deliberazione di G.C. n° 45 del 04/07/2022 di approvazione Del Documento Unico di Programmazione 2023/2025 esecutiva ai sensi di legge;
2. deliberazione di C.C. n° 35 del 30/12/2022 di approvazione della Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2023/2025 esecutiva ai sensi di legge;
3. deliberazione C.C. n° 36 del 30/12/2022 di approvazione del Bilancio di Previsione 2023/2025 – Annualità 2023, esecutiva ai sensi di legge;
4. Deliberazione di Consiglio Comunale n. 08 del 07/08/2023 di approvazione del Rendiconto di Gestione 2022 ai sensi dell'art. 227 del Tuel n. 267/2000, esecutiva ai sensi di legge;
5. Deliberazione di Consiglio Comunale n. 09 del 07/08/2023 di approvazione della Salvaguardia degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 193 del Tuel n. 267/2000 esecutiva ai sensi di legge;

### **VISTI:**

il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

il T.U. n. 165 del 2001;

o Statuto del Comune;

il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici dell'Ente;

### **PREMESSO CHE:**

- la CESPO dei F.lli Manis S.r.l. con P.E.C. del 23.05.2022 (RAS prot. D.G.A. n. 13096), ha trasmesso all'Ass.to della Difesa dell'Ambiente della Regione Sardegna l'istanza per il rilascio del Provvedimento Ambientale Unico Regionale (P.A.U.R.), ai sensi della L.R. n. 2 dell'8 febbraio 2021 e della D.G.R. n. 11/75 del 2021, relativo al Progetto di Coltivazione in ampliamento e di Recupero Ambientale - Cava "Sa Tanca Soreri" - nei Comuni di Oristano e Simaxis (OR);
- l'Ass.to della Difesa dell'Ambiente con nota prot. 6943 del 02.03.2023, a seguito della conferenza di servizi istruttoria (**C.d.S.**) del 09.02.2023, richiedeva alla Cespo Srl le integrazioni atte ad individuare le adeguate misure di compensazione ambientale finalizzate a bilanciare gli impatti irreversibili a carico della componente idrogeologica;
- la CESPO dei F.lli Manis S.r.l. in data 02.05.2023 ha trasmesso alla RAS le integrazioni richieste con nota prot. D.G.A. n. 6943 del 02.03.2023;
- l'Ass.to della Difesa dell'Ambiente, con nota prot. D.G.A. n. 21848 del 19.07.2023, ha convocato per il 03.08.2023 la prima seduta della Conferenza di Servizi Decisoria, ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 - forma simultanea in modalità sincrona;
- da verbale della prima seduta della Conferenza di Servizi Decisoria, tenutasi in data 03.08.2023, la proposta elaborata dalla Cespo Srl non è adeguata rispetto agli impatti sulla componente idrogeologica; pertanto la stessa Cespo Srl comunica la volontà di provare a individuare nuove proposte che possano essere congrue;

### **VISTO:**

- la richiesta della Cespo Srl inoltrata al Comune di Simaxis, prot. n.4627 del 09.08.2023, atta ad individuare alcuni interventi di recupero ambientale, messa in sicurezza, manutenzione di beni, aree o strutture di pubblico interesse, comunque di interesse ambientale, ai quali la Cespo Srl possa contribuire in

modo sostanziale con le proprie risorse tecnico-economiche, così da rispondere adeguatamente alle misure di compensazione ambientale finalizzate a bilanciare gli impatti irreversibili a carico della componente idrogeologica, come richiesto dall'Ass.to della Difesa dell'Ambiente della R.A.S.;

**CONSIDERATO CHE:**

- il Comune di Simaxis, esaminata la richiesta della Cespo Srl, tra le varie ipotesi analizzate, ha individuato l'intervento più consono alle esigenze del Comune stesso e della stessa Cespo Srl; intervento che propone la messa in sicurezza della sponda di un laghetto residuale di cava, precisamente individuata a sud del lago ed adiacente la strada comunale Simaxis-Silì;
- il laghetto residuale di cava si trova in una zona strategica del comune di Simaxis, in quanto è situato alla periferia del paese e nelle immediate vicinanze della zona industriale, oltre ad essere compreso tra il fiume Tirso e la strada comunale Simaxis-Silì che collega il paese alla Strada Provinciale n.15;
- la strada comunale Simaxis-Silì che collega il paese di Simaxis alla Strada Provinciale n.15 è importantissima per la viabilità extraurbana, in quanto consente di deviare il traffico della Strada Statale n.338 verso la S.P. n.15 e raggiungere la vicina Solarussa per poi immettersi nella Strada Statale n.131 presso il bivio di Siamaggiore o il bivio di Tramatzà;
- lo stesso Comune di Simaxis per la messa in sicurezza delle sponde del lago residuale di cava, ha incaricato un tecnico di sua fiducia per lo studio di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento;
- l'intervento di messa in sicurezza, quale misura di compensazione ambientale, consiste nel ripristinare un tratto di sponda pari a circa 20 mt., dove si è verificato un cedimento del terreno, causato dall'erosione del moto ondoso del lago di cava;
- il cedimento della sponda ha interessato le aree interne di cava, fino alla delimitazione del confine con rete metallica, per poi proseguire fino alla strada comunale Simaxis-Silì provocando il dilavamento della banchina stradale;
- la sicurezza stradale è garantita mediante delimitazione con guard-rail per tutta la lunghezza della sponda sud del lago di cava e con rete plastificata rossa nella zona pericolante del cedimento;

**PRESO ATTO CHE:**

- la situazione attuale pur con le delimitazioni di sicurezza operate e comunque con il restringimento della carreggiata stradale, risulta pericolosa vista l'importanza della viabilità;
- le aree sono comunque a rischio di ulteriori cedimenti e dilavamenti del terreno.
- occorre mettere in sicurezza definitiva la sponda del lago di cava e contestualmente la strada comunale Simaxis-Silì;
- la Cespo Srl potrà contribuire alla realizzazione della messa in sicurezza dell'area individuata, così da soddisfare le esigenze del Comune di Simaxis e le richieste dell'Ass.to della Difesa dell'Ambiente della Regione Sardegna alle misure di compensazione ambientale finalizzate a bilanciare gli impatti irreversibili a carico della componente idrogeologica;

**VISTA** la relazione illustrativa che individua e descrive nel dettaglio l'intervento proposto dalla ditta CESPO dei F.lli Manis S.r.l. e ritenuto di poter condividere tale relazione;

**VISTO** il Decreto Lgs. 18/08/2000, n°267, recante *“Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”* e successive modificazioni e integrazioni;

**VISTA** la Legge Regionale 04/02/2016, n°2 recante *“Riordino del sistema delle autonomie locali della Sardegna.”* e successive modificazioni ed integrazioni;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli sulla proposta della presente deliberazione da parte del Responsabile del Servizio Tecnico e del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 *“T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.”*

**CON** votazione unanime e palese espressa nei modi di legge ;



## **DELIBERA**

**DI APPROVARE** la allegata relazione illustrativa che individua e descrive nel dettaglio l'intervento proposto dalla ditta CESPO dei F.lli Manis S.r.l. e ritenuto di poter condividere tale relazione, al fine di realizzare una adeguata misura di compensazione ambientale finalizzata a bilanciare gli impatti irreversibili a carico della componente idrogeologica derivanti dall'intervento a seguito dell'istanza della stessa ditta all'Ass.to della Difesa dell'Ambiente della Regione Sardegna per il rilascio del Provvedimento Ambientale Unico Regionale (P.A.U.R.), ai sensi della L.R. n. 2 dell'8 febbraio 2021 e della D.G.R. n. 11/75 del 2021, relativo al Progetto di Coltivazione in ampliamento e di Recupero Ambientale - Cava "Sa Tanca Soreri" - nei Comuni di Oristano e Simaxis (OR);

**DI DARE ATTO** che la ditta CESPO dei F.lli Manis S.r.l., dovrà provvedere ad incaricare idoneo professionista per la redazione della relativa progettazione e provvedere ad incaricare una impresa qualificata per la realizzazione dell'intervento;

**DI DARE ATTO** che la presente deliberazione non comporta alcun genere di spesa per il Comune di Simaxis, in quanto le spese per la realizzazione dell'intervento sono totalmente a carico della ditta proponente ossia la ditta Cespo dei F.lli Manis S.r.l.;

**DI DARE** atto che i successivi adempimenti sono di competenza del Responsabile del servizio tecnico;

**INOLTRE**, stante l'urgenza, con separata votazione ad esito unanime, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134 del TUOEL n° 267/00, ss.mm.ii.



# COMUNE DI SIMAXIS

## Provincia di Oristano

---

Oggetto proposta di delibera:

**APPROVAZIONE INDIVIDUAZIONE MISURE DI COMPENSAZIONE AMBIENTALE FINALIZZATE A BILANCIARE GLI IMPATTI IRREVERSIBILI A CARICO DELLA COMPONENTE IDROGEOLOGICA PROPOSTA DALLA DITTA CESPO DEI F.LLI MANIS S.R.L.**

---

**Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000**

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

SIMAXIS, 23.11.2023

IL RESPONSABILE

Giorgio PIANU

---

**Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000**

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile.

SIMAXIS, 23.11.2023

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI  
dott.ssa Ignazia SEDDA



# COMUNE DI SIMAXIS

## DELIBERA GIUNTA COMUNALE N. 73 del 23/11/2023

OGGETTO:

**APPROVAZIONE INDIVIDUAZIONE MISURE DI COMPENSAZIONE AMBIENTALE FINALIZZATE A BILANCIARE GLI IMPATTI IRREVERSIBILI A CARICO DELLA COMPONENTE IDROGEOLOGICA PROPOSTA DALLA DITTA CESPO DEI F.LLI MANIS S.R.L.**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

**FIRMATO**

**IL SINDACO**

**DOTT. ING. GIACOMO OBINU**

**FIRMATO**

**IL VICESEGRETARIO COMUNALE**

**DOTT.SSA IGNAZIA SEDDA**

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).*





# COMUNE DI SIMAXIS

## DELIBERA GIUNTA COMUNALE N. 73 del 23/11/2023

OGGETTO:

**APPROVAZIONE INDIVIDUAZIONE MISURE DI COMPENSAZIONE AMBIENTALE FINALIZZATE A BILANCIARE GLI IMPATTI IRREVERSIBILI A CARICO DELLA COMPONENTE IDROGEOLOGICA PROPOSTA DALLA DITTA CESPO DEI F.LLI MANIS S.R.L.**

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata da oggi 24/11/2023 all'Albo Pretorio del Comune e vi rimarrà fino al 09/12/2023.

SIMAXIS, 24/11/2023

**FIRMATO  
LA RESPONSABILE  
DOTT.SSA SEDDA IGNAZIA**

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. 82/2005).*